

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:0700001:2053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
район, Култаевское с/п, с. Башкултаево, ул. Малиновская, д. 2
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)**

СЭД-2020-299-01-12-01вн-144

19.11.2020

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района СЭД-2020-299-01-01-02-05С-112 от 07.10.2020 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:1066 с 3 до 1 метра, установленных для территориальной зоны ЖУ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 09.06.2014 № 53 (в ред. от 31.10.2019 № 11), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:2053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Башкултаево, ул. Малиновская, д. 2.

Публичные слушания состоялись 10 ноября 2020 года в 16:10 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4

человека. Ведущим публичных слушаний был Залазаев Алексей Владимирович, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:2053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Башкултаево, ул. Малиновская, д. 2, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:1066 с 3 до 1 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:2053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Башкултаево, ул. Малиновская, д. 2.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова